Torino Consulting

Torino, lì 29 marzo 2018

Circolare n. 10/2018

Ai Sigg.
Clienti
Loro indirizzi

Oggetto: Richiesta informazioni per le dichiarazioni dei redditi anno 2017

Di seguito abbiamo predisposto una scheda che riepiloga i dati e le informazioni necessarie al nostro Studio per la compilazione della dichiarazione dei redditi relativa all'anno 2017 delle persone fisiche.

Informazioni di carattere generale

- Variazioni dati anagrafici dichiarante/coniuge/familiari a carico (indicazione dei figli di età inferiore a 3 anni, degli eventuali figli portatori di *handicap*, dei mesi in cui il familiare è a carico e della relativa percentuale); eventuale sentenza di separazione o divorzio;
- Documentazione relativa alle variazioni dei redditi dei terreni e dei fabbricati: acquisto, vendita, accatastamento, variazioni catastali, successione, donazione, concessione in locazione/ affitto/comodato, fabbricati destinati ad abitazione principale, fabbricati tenuti a disposizione, immobili vincolati di interesse storico e/o artistico, fabbricati distrutti o inagibili a seguito di eventi sismici o altri eventi calamitosi, ecc., **comprese le locazioni brevi**;
- Dati relativi all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e detenuta in locazione (specificare se si tratta di "alloggi sociali").

Documentazione relativa ai redditi prodotti nell'anno 2017:

- Canoni di locazione relativi al 2017 anche se non percepiti (compresi i locali condominiali);
- Certificazioni dei redditi di pensione, da lavoro dipendente o assimilati (Certificazione Unica 2018);
- Altri eventuali redditi occasionali (Certificazione Unica 2018).

Documentazione relativa agli oneri che danno diritto alla deduzione dal reddito complessivo:

- Contributi previdenziali e assistenziali obbligatori;
- Assegno periodico corrisposto al coniuge;
- Contributi INPS e premi INAIL a carico dei collaboratori coordinati e continuativi e dei lavoratori a progetto (se non sono già stati dedotti in sede di effettuazione delle ritenute);
- Contributi previdenziali non obbligatori (es. per prosecuzione volontaria, ricongiunzione, riscatti, ecc.), contributo INPS per iscrizione facoltativa;
- contributi per gli addetti ai servizi domestici e all'assistenza personale o familiare (es. colf, *baby sitter* e "badanti"), anche relativi a prestazioni occasionali di tipo accessorio ("buoni lavoro" o *voucher*);

Corso Duca degli Abruzzi, 2 - 10128 Torino (Italia)
tel. +39 011 5611035 (r.a.) - fax +39 011 5612716
E-mail: info@torinoconsulting.it - www.torinoconsulting.it

- contributi per la previdenza complementare (fondi pensione e polizze assicurative previdenziali), anche se sostenuti per i familiari a carico, per la parte che non trova capienza nel reddito complessivo di questi ultimi;
- spese per prestazioni rese in caso di ricovero presso istituti di assistenza;
- contributi versati ai fondi integrativi al Servizio Sanitario Nazionale;
- spese sostenute (compresi gli interessi passivi su mutui) per l'acquisto o la costruzione di immobili abitativi da destinare, alla locazione per una durata complessiva non inferiore a otto anni;
- erogazioni liberali a favore di ONLUS, associazioni di promozione sociale, fondazioni e associazioni riconosciute che operano nell'ambito dei beni culturali o della ricerca scientifica, università ed altri enti di ricerca, enti parco regionali e nazionali;
- somme restituite nel 2017 al soggetto erogatore, se sono state assoggettate a tassazione in anni precedenti;
- **Erogazioni liberali a tutela delle persone con disabilità grave** – a decorrere dall'anno d'imposta 2017 è possibile fruire della deduzione del **20 per cento** delle erogazioni liberali, le donazioni e gli altri atti a titolo gratuito, complessivamente non superiori a 100.000 euro, a favore di trust o fondi speciali che operano nel settore della beneficienza;
- **School bonus** – per le erogazioni liberali di ammontare fino a 100.000 euro effettuate nel corso del 2017 in favore degli istituti del sistema nazionale d'istruzione è riconosciuto un credito d'imposta pari al **65 per cento** delle erogazioni effettuate che sarà ripartito in 3 quote annuali di pari importo;
- **Detrazione IVA pagata nel 2017 per l'acquisto di abitazioni in classe energetica A o B** – a chi nel 2017 ha acquistato un'abitazione di classe energetica A o B è riconosciuta la detrazione del **50 per cento** dell'IVA pagata nel 2017;
- **Detrazione spese per dispositivi multimediali per il controllo da remoto** – è riconosciuta la detrazione del **65 per cento** delle spese sostenute nel 2017 per l'acquisto, installazione e messa in opera di dispositivi multimediali per il controllo da remoto degli impianti di riscaldamento e/o produzione acqua calda e/o climatizzazione delle unità abitative;

Documentazione relativa agli oneri che danno diritto alla detrazione d'imposta del 19%:

- Spese mediche (generiche e specialistiche) e di assistenza specifica sostenute nel 2017 sia nel proprio interesse che per i familiari fiscalmente a carico;
- Spese per l'acquisto di medicinali: fatture o scontrini fiscali contenenti la specificazione della natura dei beni e l'indicazione del codice fiscale del destinatario;
- Spese per l'acquisto di dispositivi medici: fatture o scontrini fiscali contenenti il codice fiscale del destinatario e la descrizione del dispositivo medico, che deve essere contrassegnato dalla marcatura CE;
- Documentazione relativa a rimborsi delle spese sanitarie;
- Spese veterinarie;
- Premi versati nel 2017 per polizze vita o infortuni, derivanti da contratti stipulati o rinnovati sino al 31.12.2000, assicurazioni a rischio morte e invalidità permanente al 5%;
- Spese sostenute nel 2017 per la frequenza di asili nido da parte di figli fino a tre anni di età, se non si è fruito del "bonus asili nido" nel medesimo anno;
- Spese sostenute nel 2017 per la pratica sportiva dilettantistica dei ragazzi di età compresa tra 5 e 18 anni;

- Tasse scolastiche e universitarie pagate nel 2017;
- Spese per prestazioni rese da case di cura e di riposo;
- Spese funebri sostenute per familiari;
- Contributi associativi alle società di mutuo soccorso.
- Erogazioni ad enti operanti nello spettacolo, anche quelle musicali in modo "indiretto".
- **Assicurazioni a tutela delle persone con disabilità grave** – a decorrere dal periodo d'imposta 2017, per le assicurazioni aventi per oggetto il rischio di morte finalizzate alla tutela delle persone con disabilità grave, è elevato a euro 750 l'importo massimo dei premi per cui è possibile fruire della detrazione del **19 per cento**;
- **Detrazione spese per canoni di leasing per abitazione principale** – è riconosciuta la detrazione del **19 per cento** dell'importo dei canoni di leasing pagati nel 2017 per l'acquisto di unità immobiliari da destinare ad abitazione principale, ai contribuenti che, alla data di stipula del contratto avevano un reddito non superiore a 55.000 euro;

Documentazione relativa alle spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio e misure antisismiche che danno diritto alla detrazione del 50%:

- Ricevute di effettuazione dei pagamenti tramite bonifico bancario o postale;
- Fatture rilasciate dal soggetto che ha eseguito i lavori; non è più necessaria la separata indicazione del costo della manodopera;
- Certificazione dell'amministratore di condominio della quota delle spese sulle parti comuni che danno diritto alla detrazione;

Documentazione relativa agli interventi di riqualificazione energetica degli edifici esistenti che danno diritto alla detrazione del 55-65%:

- Fatture o ricevute fiscali comprovanti le spese effettivamente sostenute (ovvero altra idonea documentazione rilasciata da soggetti non tenuti all'osservanza della normativa IVA); non è più necessaria la separata indicazione in fattura del costo della manodopera;
- Ricevute di effettuazione dei pagamenti tramite bonifico bancario o postale;
- Asseverazione del tecnico abilitato (ovvero asseverazione del direttore dei lavori o certificazione dei produttori di beni con determinate caratteristiche energetiche);
- Attestato di certificazione energetica o di qualificazione energetica, rilasciato da un tecnico abilitato (ove necessario in relazione ai lavori eseguiti);
- Copia della scheda informativa relativa agli interventi realizzati, inviata all'ENEA, con la relativa ricevuta di trasmissione;

Documentazione relativa al c.d. "*bonus* arredamento" che dà diritto alla detrazione del 50%

Documentazione relativa alle spese sostenute:

- per l'acquisto di mobili, grandi elettrodomestici di classe energetica non inferiore alla "A+" (ovvero classe "A" per i forni) in relazione alle apparecchiature per le quali è obbligatoria l'etichetta energetica, oppure grandi elettrodomestici per i quali non sia ancora previsto l'obbligo di etichetta energetica, comprese le spese di trasporto e di montaggio;
- **Detrazione spese arredo immobili giovani coppie** – non è stata prorogata per il 2017, quindi si continua a fruire della detrazione già spettante;
- finalizzati all'arredo di unità immobiliari residenziali:
- oggetto di interventi di ristrutturazione edilizia, restauro e risanamento conservativo o manutenzione straordinaria;

In particolare:

- fatture di acquisto, con la specificazione della natura, qualità e quantità dei beni e servizi acquisiti;
- documentazione attestante l'effettivo pagamento (ricevute dei bonifici, ricevute di avvenuta transazione per i pagamenti mediante carte di credito o di debito, documentazione di addebito sul conto corrente);
- certificazione dell'amministratore di condominio della quota delle spese relative alle parti comuni che danno diritto alla detrazione.

Scelta destinazione 8 per mille alle confessioni religiose, 5 per mille agli enti no profit, 2 per mille ai partiti politici

Rimettiamo in allegato il modulo per indicarci le vostre scelte.

Nel confermarVi che lo studio è a disposizione per ogni ulteriore approfondimento, con l'occasione Vi porgiamo i nostri più distinti saluti.

- Torino Consulting –

Corso Duca degli Abruzzi, 2 - 10128 Torino (Italia)
tel. +39 011 5611035 (r.a.) - fax +39 011 5612716
E-mail: info@torinoconsulting.it - www.torinoconsulting.it