Torino Consulting

Torino, lì 17 marzo 2026

Circolare n. 6/2026

Ai Sigg.
Clienti
Loro indirizzi

Oggetto: Documentazione necessaria per la Dichiarazione dei Redditi PF/26 - Redditi 2025.

Gentili Clienti,
di seguito troverete un elenco riepilogativo dei principali dati e documenti necessari per la compilazione della Dichiarazione dei Redditi relativa all'anno d'imposta 2025 per le persone fisiche.

1. Informazioni di carattere generale

- Variazioni nei dati anagrafici del dichiarante, del coniuge e dei familiari a carico (inclusa l'indicazione di figli con disabilità, mesi in cui il familiare è stato a carico e relativa percentuale).
- Eventuale sentenza di separazione o divorzio.
- Sono considerati fiscalmente a carico i familiari che nel 2025 hanno percepito un reddito complessivo lordo inferiore a **2.840,51 euro**.
- Per i figli di età non superiore ai **24 anni**, il limite di reddito complessivo lordo è **€ 4.000**.
- **Nota bene**: Dal **1° marzo 2022**, le detrazioni per figli a carico di cui all'art. 12 del TUIR spettano solo per i figli di età pari o superiore a **21 anni**. Per i figli di età inferiore, è previsto l'**Assegno Unico** erogato dall'INPS previa richiesta.

2. Documentazione relativa ai redditi da fabbricati

- Atti comprovanti variazioni nella proprietà di immobili (acquisti, vendite, successioni, donazioni, locazioni, ecc.).
- Canoni di locazione relativi al 2025, anche se non percepiti (inclusi quelli per locali condominiali).
- Copia dei contratti di locazione stipulati nel 2025, se non già gestiti dallo Studio.
- Canoni relativi a locazioni brevi – Codice CIN e certificazione unica relativa.
- Accordi per riduzione del canone di locazione ed eventuali sentenze di sfratto.

3. Documentazione relativa ad altri redditi

- Certificazione Unica (CU 2026 per redditi 2025) relativa a redditi da lavoro dipendente, pensione e assimilati, indennità INPS (CIG, NASpI) e pensioni integrative.
- Dati del sostituto d'imposta (datore di lavoro) se diverso da quello indicato sulla CU.
- Assegni periodici percepiti dal coniuge in caso di separazione o divorzio.
- Documentazione attestante altri redditi e rimborsi di spese mediche o altri oneri.

4. Documentazione per oneri deducibili dal reddito

- Assegni periodici versati al coniuge.
- Contributi per colf, badanti e baby sitter (inclusi pagamenti con voucher).
- Contributi per previdenza complementare, anche per familiari a carico.
- Spese per ricoveri in istituti di assistenza.

Corso Duca degli Abruzzi, 2 - 10128 Torino (Italia)
tel. +39 011 5611035 (r.a.) - fax +39 011 5612716
E-mail: info@torinoconsulting.it - www.torinoconsulting.it

- Erogazioni liberali a favore di ONLUS, APS, enti culturali o di ricerca.
- Investimenti in **start-up** innovative.

Importante: Dal **2020**, la detrazione del 19% sugli oneri è concessa solo se il pagamento è avvenuto tramite bonifico, carta o altro mezzo tracciabile. Fanno eccezione spese per farmaci, dispositivi medici e prestazioni sanitarie erogate da strutture pubbliche o private convenzionate.

5. Documentazione per spese detraibili (anno 2025)

- Spese mediche proprie e per familiari a carico.
- Scontrini per acquisto di farmaci/dispositivi medici (con codice fiscale).
- Documentazione di rimborsi spese sanitarie.
- Certificazione interessi passivi su mutui.
- Spese scolastiche e universitarie (scuole pubbliche e private).
- Spese funebri.
- Spese per attività sportiva di minori (5-18 anni).
- Spese di locazione per studenti fuori sede (allegare copia contratto).
- Contributi associativi a società di mutuo soccorso.
- Spese veterinarie (detraibili per importi eccedenti **129,11 euro**).
- Spese per asili nido.
- Premi assicurativi per polizze vita/infortuni.
- Abbonamenti ai trasporti pubblici.
- Compensi per intermediazione immobiliare per l'acquisto dell'abitazione principale (**max 1.000 euro**).
- **Giovani fino a 31 anni** con reddito annuo non superiore a **15.493,71 euro**: detrazione del **20% del canone di locazione** (**max 2.000 euro**).

Nota bene: Sono validi solo documenti con indicazione della data di pagamento.

6. Spese per interventi di ristrutturazione, bonus edilizi ed energia

- **Recupero patrimonio edilizio, misure antisismiche, bonus verde, bonus facciate, bonus mobili, colonnine di ricarica elettrica**:
  - Fatture del fornitore esecutore dei lavori.
  - Ricevute di pagamento (per mobili ammessi anche pagamenti con carta di credito).
  - CILA (se richiesta).
  - Certificazione dell'amministratore di condominio per spese su parti comuni.
- **Riqualificazione energetica**:
  - Fatture e ricevute di pagamento (bonifici).
  - Copia della pratica inviata all'ENEA con ricevuta di trasmissione.

7. Scelta per destinazione dell'8‰, 5‰ e 2‰

Allegato il modulo per l'eventuale destinazione di:

- **8 per mille** alle confessioni religiose.
- **5 per mille** a enti no profit.
- **2 per mille** ai partiti politici.

Nel confermarVi che lo Studio è a disposizione per ogni ulteriore approfondimento, con l'occasione Vi porgiamo i nostri più distinti saluti.

- Torino Consulting –

Corso Duca degli Abruzzi, 2 - 10128 Torino (Italia)
tel. +39 011 5611035 (r.a.) - fax +39 011 5612716
E-mail: info@torinoconsulting.it - www.torinoconsulting.it